

AUFSTOCKUNG EINES EINFAMILIENHAUSES

BV Münzner, Ergertshausen



Urzustand des Hauses



Der alte Dachstuhl wird zurückgebaut.



Der Rückbau ist fast abgeschlossen.



Montage des neuen Obergeschosses.



Montage des neuen Dachstuhls hat begonnen.



Das fertiggestellte Projekt.

Das bestehende Wohnhaus verfügte über nur ein Geschoss und war somit für eine vierköpfige Familie viel zu klein. Zudem war das Gebäude technisch veraltet. Aufgrund der guten Substanz entschied sich die Familie Münzner, das Häuschen aufzustocken, um ausreichend Platz zu schaffen, die Infrastruktur des Erdgeschosses konnte dabei erhalten bleiben.

- Rückbau des alten Dachstuhls
- Montieren eines weiteren Vollgeschosses in energetisch sparsamer Holzständerbauweise mit zweilagigem Sichtdachstuhl auf dem bestehenden Erdgeschoss

Der Entschluss für die grundlegende Sanierung hat sich für die Familie gelohnt: Das ehemals einstöckige Haus bietet nun durch die Aufstockung viel Platz für die Familie. Zudem konnte die Aufstockung vergleichsweise kostengünstig realisiert werden, da das Gebäude optimal für eine Erweiterung geeignet war: Die statischen Gegebenheiten waren ausreichend und die Haustechnik musste nur erweitert werden.



Montieren & dämmen des Außendaches.



Die Arbeiten sind fast abgeschlossen.

ROTTMÜLLER®

Zimmerei – Dachdeckerei – Holzbau

... Ihr kompetenter & zuverlässiger Partner!

Thalacker 5 • 83043 Bad Aibling

Fon +49 (0) 80 61 370 380 • Fax +49 (0) 80 61 370 38 10

Email: info@rottmueller-holzbau.de